



PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 juillet 2021

Convoqué le 23 juin 2021, le Conseil Municipal s'est réuni le 5 juillet 2021 en Mairie de Kaltenhouse - sous la présidence de Mme WENGER Isabelle, Maire.

Membres présents : HEIT Franck, CHER Dominique, BUSCH Patrice, ENGEL Delphine, CARLEN Jacques, BARBIER Joseph, VIVIER Michèle, KLIPFEL Marie-Anne, LANG Céline, BALD Guillaume, SOULARD Dorothee, FISCHER Anne, HEILMANN Jean-Marc, WEIBEL Aimé, MARTZ Lionel, KIEFFER Carole, BALTZLI Raphaël, SCHNEIDER Camille,

Membres absents excusés :

--oOo--

Intervention du Major Bayen concernant le programme de participation citoyenne.

C'est une démarche qui pourrait être mise en place afin d'avoir un lien avec la population, les élus et la gendarmerie et pouvoir signaler le moindre problème sur la commune.

Cet engagement donne la possibilité à pouvoir :

- Lutter contre l'insécurité routière
- Renforcer les liens
- Mettre en place une prévention de proximité
- Avoir un lien avec les personnes âgées

Mme le Maire se mettra en rapport avec la gendarmerie pour la mise en place de ce programme.

--oOo--

Mme Sandra WECH assure la fonction de secrétaire de séance

Le quorum est atteint pour délibérer valablement.

Mme le Maire soumet le procès-verbal du 2 juin 2021 qui est adopté à l'unanimité.

Mme le Maire donne lecture de l'ordre du jour

--oOo--

1. – Affaires financières – Travaux

• Ecole maternelle – Présentation des devis

1.1 - Fourniture et pose de stores extérieurs

Des devis ont été transmis par deux entreprises pour la fourniture et la pose de stores extérieurs à l'école maternelle.

L'entreprise l'OFB propose deux devis

- Stores extérieurs BSO en aluminium type B80 pour un montant de 6.972,- €
- Stores extérieurs BSO en aluminium type Z90 pour un montant de 7.392,- €

L'entreprise SOLAR PROTEC propose trois devis

- Store type BSO pour un montant de 7.747,80 €
- Store type BS FIXE pour un montant de 8.367,22 €
- Store type BS FIXE avec commande par moteur pour un montant 8.671,48 €

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

VALIDE l'offre de l'entreprise OFB pour un montant de 7.392,- € T.T.C.

1.2 – Création d'une armoire à la tisanerie

Deux devis ont été transmis par deux entreprises pour la création d'une armoire à la tisanerie de l'école maternelle :

L'entreprise SCHALCK propose la fourniture et la pose d'une armoire pour un montant de 3.468,- € T.T.C.

L'entreprise WEIDMANN propose la fourniture et la pose d'une armoire pour un montant de 3.820,80 € T.T.C.



Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

VALIDE l'offre de l'entreprise SCHALCK pour un montant de 3.468,- € T.T.C.

- **Ateliers municipaux**

- **1.1- Avenant – Qualiconsult – Bureau de contrôle – Contrôle technique**

Le présent avenant a pour objet d'actualiser les honoraires du bureau de contrôle suite à une augmentation de la durée et du montant des travaux.

Montant initial prévisionnel des travaux : 337 011,- € H.T.

Montant actualisé des travaux : 483 727,- € H.T.

Durée initiale prévisionnelle des travaux : 9 mois

Durée actualisée des travaux : 17 mois

Les missions définies par la convention n°144671800658 :

- LE : relative à la solidité des existants
- LP : relative à la solidité des ouvrages et des éléments d'équipement dissociables et indissociables
- PS : relative à la sécurité des personnes dans les constructions neuves en cas de séisme
- STI : Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
- HAND : relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (hors attestation)
- VIEL : Vérification initiale des installations électriques
- CONSUEL : Vérification des installations électriques avant mise sous tension
- ATTHAND 2 : Délivrance de l'attestation finale d'accessibilité

Le montant du marché initial augmenté des avenants est arrêté à :

Montant initial du marché 1.800 € H.T. soit 2.160 € T.T.C.

Montant de l'avenant 1 : 1.150 € H.T. soit 1.380 € T.T.C.

Montant de l'avenant 2 : 900 € H.T. soit 1.080 € T.T.C.

Nouveau montant du marché : 3.850,- € H.T. soit 4.620 € T.T.C.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, :

APPROUVE les termes de cet avenant

AUTORISE Mme le Maire à signer l'avenant 2 pour un montant de 1.080,- € T.T.C.

- **1.2 - Validation du lot protection incendie**

Le bureau d'études CRB nous a soumis plusieurs devis concernant la protection incendie du nouveau bâtiment « Ateliers Municipaux »

L'entreprise RINGENWALD pour un montant de 1.343,63 € T.T.C.

L'entreprise SCHAEFFER PROTECTION INCENDIE pour un montant de 924,- € T.T.C.

L'entreprise CRMS EXTINGUEURS pour un montant de 1.071,- € T.T.C.

L'entreprise CHUBB pour un montant de 721.76 € T.T.C.

Le Conseil Municipal prend acte de la mission attribuée à l'entreprise CHUBB pour un montant de 721.76 € T.T.C.

- **1.3 - Validation du marché de travaux lot 11- Serrurerie**

Le bureau d'étude CRB avait omis de lancer une procédure de passation de marché sur appel d'offre ouvert concernant le lot Serrurerie pour la mise en place d'un garde-corps, de châssis, d'une porte métallique de séparation.

Une consultation auprès de trois entreprises a été effectuées qui nous ont soumis leur offre :

L'entreprise MGM pour un montant de 13.809,60 € T.T.C.

L'entreprise 2AS Montage pour un montant de 12.816,- € T.T.C.

L'entreprise ATELIERS ALSACE PACA pour un montant de 14.784,- € T.T.C.

Vu le montant des différentes entreprises

Le Conseil Municipal, à l'unanimité,

APPROUVE le choix de l'entreprise 2AS Montage pour un montant de 12.816,- € T.T.C.

AUTORISE M. le Maire, à signer le marché et ses pièces annexes



2 - DIVERS – POUR INFORMATION

- Lettre de remerciement d'Alsace Nature

Mme le Maire fait part à l'assemblée de la lettre de remerciement d'Alsace Nature concernant le nettoyage du site du Terrain d'Aviation effectué par des personnes en réinsertion. Afin de pouvoir remercier toutes ces personnes un repas convivial a été organisé.

- Terrain en location à l'arrière du Cimetière

Mme le Maire tient à informer les membres du conseil que le terrain situé à l'arrière du parking du cimetière ne sera plus en location. Les ouvriers ont mis une clôture pour délimiter cette parcelle qui servira de prolongement au cimetière.

- Inondation rue de Marienthal : une caméra sera mise en place par la CAH pour contrôler le réseau et une vérification des pompes de relevage sera être faite.

- Eglise :

- Remplacement des battants de cloches 1 et 2 pour un montant de 2.324,40 € T.T.C.
- Mise en sécurité de l'accès au minuterie des cadrans pour un montant de 4.878,- € T.T.C.

- Arrivée d'un groupe de gens du voyage dimanche dernier : « 60 grandes caravanes et 20 petites » ont pris possession du terrain situé près de la Salle Multi-activités.

- Rue des Cerises, une pétition a été transmise à la Mairie concernant le problème de circulation dans cette rue. Après concertation avec les services techniques de la CAH, une première approche sera définie par l'enlèvement du panneau en dessous du sens interdit « Sauf riverains ».

- Mme le Maire tenait à remercier toutes les personnes présentes lors des élections ainsi que pour la distribution de Kalt Info

- A noter dans les agendas des membres du Conseil Municipal et du CCAS date de la fête des aînés : le week-end du 27 et 28 novembre prochain à moins d'un changement de programme selon la crise sanitaire.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 h 20.

Le Maire,
Isabelle WENGER

HEIT Franck	CHER Dominique	BUSCH Patrice
ENGEL Delphine	CARLEN Jacques	FISCHER Anne
BARBIER Joseph	SCHNEIDER Camille	BALTZLI Raphaël
VIVIER Michèle	MARTZ Lionel	KLIPFEL Marie-Anne
HEILMANN Jean-Marc	LANG Céline	BALD Guillaume
KIEFFER Carole	WEIBEL Aimé	SOULARD Dorothée